

4. setkání DR dne 26.9.2024

Přítomni: Jaroslav Vávra, Lenka Procházková, Vladimír Lukeš, Lenka Škodová, Jana Urbanová

Host: Ing. Iva Sládková

Komplexní úpravy protipožárního (a evakuačního) systému na DPS Burianova 969, 1070, 1071:

- Montáže nových evakuačních výtahů ve všech třech objektech DPS Burianova
- Spolupráce při projekčním zpracování podkladů pro pasportizaci změn využití částí objektů a aktualizaci požárně bezpečnostního řešení staveb a změn dokumentace zdolávání požáru
- Instalace vzduchotechniky pro evakuační výtahy a záložních zdrojů UPS pro evakuační výtahy, vzduchotechniku a elektronický protipožární systém
- Instalace elektronického protipožárního systému (čidel do všech místností, tabel pro hasiče, trezorů s generálními klíči) ve všech třech objektech DPS Burianova
- Instalace posuvných vchodových dveří s čipovým otevíráním napojených na protipožární systém – distribuce čipů, stavební úpravy – nutné úklidy (prach, suť)
- Realizace komplexního generálního klíčového systému pro všechny tři objekty zároveň

Protipožární systém Borový vrch 1031 a 1032

- Spolupráce při projekčním zpracování podkladů pro pasportizaci změn využití částí objektů a aktualizaci požárně bezpečnostního řešení staveb a změn dokumentace zdolávání požáru
- Spolupráce při projekci protipožárního elektronického systému

Změny požárně bezpečnostního řešení staveb odlehčovacích služeb Krejčího 1172 a Borový vrch 1031

- Spolupráce při zpracování
- Protipožární úpravy dle nového zpracování PBR
- Schválení změn stavebním úřadem po souhlasu HZS – ještě v běhu

PečAppka – 1. fáze změny evidence péče PS pomocí mobilní aplikace PečAppka – terénní pečovatelé

- Pořízení a instalace 25 ks mobilních telefonů vč. aplikace
- Nastavení softwaru, změna přístupu k databázi, umožňuje přímou kontrolu zadaných údajů, systém po zavedení bude rozšířen na další pracovníky, budou muset být dokoupeny další telefony.

Konec podpory Windows 10

- příprava, výměna klientských stanic, které přechod na verzi 11 nezvládnou. Zastaralé PC budou muset být nahrazeny novými typy.

V měsíci červenec proběhla kontrola hospodaření z MML.

V měsíci červenec byla podána průběžná zpráva za 1. pololetí 2024- odevzdáno spolu s kritériem 2,5,10. Dle KÚ nebude žádná zpětná vazba, což je pro nás všechny demotivující. Jedná se o průběžnou kontrolu z kraje v rámci programu KISSOS, kontrola hospodaření a úvazků.

16.10. 2024 proběhne další kontrola z kraje ohledně hospodaření vyrovnávací platby z MPSV za rok 2023. Nyní se připravují podklady pro danou kontrolu.

Během října nás čeká kontrola hasičů OS ohledně úpravy prostor dle PBŘ.

Další kontrola je hlášena z ČSSZ

Ekonomka dále posílá výkazy hospodaření každé čtvrtletí na odbor ekonomiky, controlling jednotlivé výkazy analyzuje a poté se dotazuje k jednotlivým položkám, které porovnává s obdobím minulého roku.

Rozpočet pro rok 2025 byl mimořádně odevzdán v červenci a na aktualizaci rozpočtu 2024 jsme měli jeden den.

V srpnu proběhl audit k vyrovnávací platbě za rok 2023. Původní auditor náhle zemřel, museli jsme oslovit jiného auditora a KÚ požádat o prodloužení dané lhůty.

Na základě nového auditora budeme muset řešit nový účetní program. Stávající účetní program je zastaralý a nevyhovující.

Jen v tomto roce u nás proběhly tři kontroly a další tři nás čekají. Celkově bych chtěla podotknout, že se za poslední roky strašně navýšila administrativa, která je pro nás všechny opravdu velmi zatěžující. Bohužel i v rámci IMOSH je administrativa několikanásobná a bez jakékoliv zpětné vazby.

IMOSH – stále je v řešení získávání přesných údajů a co je nutné sledovat. V současné době jsou ustanoveny pracovní skupiny pro jednotlivé služby. Ředitelka CZaSP je zařazena do skupiny terénní péče. Je nutné vytvořit metodiky pro každou službu a dle nich by se mělo postupovat a hlídat hospodaření v organizaci. Vše se odvíjí od požadavku kraje.

Aktuálně řešíme s MML zateklé prostory po deštích z minulého týdne na všech třech okrscích. Jedná se o zatékání parapety, u výtahů, střechou a zdmi. Během dešťů byl o víkendu vystěhován klient na Burianově z 5. patra.

Jesle – zde probíhá oprava omítky v ložnici, následné vymalování. Oprava střechy již proběhla. V současné době probíhá rekonstrukce chodníku u jeslí. Nutná oprava, zadržuje se voda. Dopravní značka Pozor děti již umístěna.

Okrsek Krejčího – RM schválila rekonstrukce chodníku v atriu. Dlažba je zde rozdrčená a poškozená a hrozí riziko pádu klientů. Děkujeme za schválení.

OS – plná kapacita, péče se poskytuje nepřetržitě. Nutná rekonstrukce koupelny na Pomněnce (odpadává obklad), ale potřebovali bychom zapůjčit dva byty vedle sebe, abychom mohli klienty přestěhovat. Jednalo by se zhruba o jeden měsíc.

DPS – dle jednotlivých vedoucích okrsků se do DPS stěhují lidé, kteří nepotřebují žádnou péči, což způsobuje problém ve využití jednotlivých zaměstnanců a péče se přesouvá na terén, kde je větší nákladovost za služby. V tomto roce byl zakoupen dle schváleného rozpočtu jeden automobil.

V současné době disponuje organizace 19- ti automobily. Vzhledem k tomu, že byla v minulém měsíci nabouraná hned 3 auta, vyčkáváme zatím s předáním auta na MML. Vyřazení auta proběhne až na konci roku 2024 dle plánu.

Během října dojde k instalaci nových van na okrsku Burianova a Borový vrch – schváleno v rozpočtu pro rok 2024. Instalace nových van proběhne na základě BTK, které nám stávající firma odmítla udělat z důvodu stáří.

Zdravotní péče – řada lékařů odešlo do důchodu, lékaři se nechávají zaměstnávat od různých agentur a zhoršuje se dostupnost kvalitní zdravotní péče.

V měsíci říjnu a listopadu budou probíhat inventury na všech okrscích a v jeslích.

Úklid společných prostor a odklizení sněhu v zimě zajišťuje Tulipán, úklid je plánován na každý den 1 patro, je nutné řešit dle aktuálního stavu a potřeb. V případě zvýšeného znečištění nebo zatečení musí vše řešit pečovatelky, které již mají naplánovanou péči u klientů.

V měsíci červenec proběhla kontrola hospodaření z MML.

V měsíci červenec byla podána průběžná zpráva za 1. pololetí 2024- odevzdáno spolu s kritériem 2,5,10. Dle KÚ nebude žádná zpětná vazba, což je pro nás všechny demotivující. Jedná se o průběžnou kontrolu z kraje v rámci programu KISSOS, kontrola hospodaření a úvazků.

16.10. 2024 proběhne další kontrola z kraje ohledně hospodaření vyrovnávací platby z MPSV za rok 2023. Nyní se připravují podklady pro danou kontrolu.

Během října nás čeká kontrola hasičů OS ohledně úpravy prostor dle PBŘ.

Další kontrola je hlášena z ČSSZ

Ekonomka dále posílá výkazy hospodaření každé čtvrtletí na odbor ekonomiky, controlling jednotlivé výkazy analyzuje a poté se dotazuje k jednotlivým položkám, které porovnává s obdobím minulého roku.

Rozpočet pro rok 2025 byl mimořádně odevzdán v červenci a na aktualizaci rozpočtu 2024 jsme měli jeden den.

V srpnu proběhl audit k vyrovnávací platbě za rok 2023. Původní auditor náhle zemřel, museli jsme oslovit jiného auditora a KÚ požádat o prodloužení dané lhůty.

Na základě nového auditora budeme muset řešit nový účetní program. Stávající účetní program je zastaralý a nevyhovující.

Jen v tomto roce u nás proběhly tři kontroly a další tři nás čekají. Celkově bych chtěla podotknout, že se za poslední roky strašně navýšila administrativa, která je pro nás všechny opravdu velmi zatěžující. Bohužel i v rámci IMOSH je administrativa několikanásobná a bez jakékoliv zpětné vazby.

IMOSH – stále je v řešení získávání přesných údajů a co je nutné sledovat. V současné době jsou ustanoveny pracovní skupiny pro jednotlivé služby. Ředitelka CZaSP je zařazena do skupiny terénní péče. Je nutné vytvořit metodiky pro každou službu a dle nich by se mělo postupovat a hlídat hospodaření v organizaci. Vše se odvíjí od požadavku kraje.

Aktuálně řešíme s MML zateklé prostory po deštích z minulého týdne na všech třech okrscích. Jedná se o zatekání parapety, u výtahů, střechou a zdmi. Během dešťů byl o víkendu vystěhován klient na Burianově z 5. patra.

Jesle – zde probíhá oprava omítky v ložnici, následné vymalování. Oprava střechy již proběhla. V současné době probíhá rekonstrukce chodníku u jeslí. Nutná oprava, zadržuje se voda. Dopravní značka Pozor děti již umístěna.

Okrsek Krejčího – RM schválila rekonstrukce chodníku v atriu. Dlažba je zde rozdrčená a poškozená a hrozí riziko pádu klientů. Děkujeme za schválení.

OS – plná kapacita, péče se poskytuje nepřetržitě. Nutná rekonstrukce koupelny na Pomněnce (odpadává obklad), ale potřebovali bychom zapůjčit dva byty vedle sebe, abychom mohli klienty přestěhovat. Jednalo by se zhruba o jeden měsíc.

DPS – dle jednotlivých vedoucích okrsků se do DPS stěhují lidé, kteří nepotřebují žádnou péči, což způsobuje problém ve využití jednotlivých zaměstnanců a péče se přesouvá na terén, kde je větší nákladovost za služby. V tomto roce byl zakoupen dle schváleného rozpočtu jeden automobil.

V současné době disponuje organizace s 19- ti automobily. Vzhledem k tomu, že byla v minulém měsíci nabouraná hned 3 auta, vyčkáváme zatím s předáním auta na MML. Vyřazení auta proběhne až na konci roku 2024 dle plánu.

Během října dojde k instalaci nových van na okrsku Burianova a Borový vrch – schváleno v rozpočtu pro rok 2024. Instalace nových van proběhne na základě BTK, které nám stávající firma odmítla udělat z důvodu stáří.

Zdravotní péče – řada lékařů odešlo do důchodu, lékaři se nechávají zaměstnávat od různých agentur a zhoršuje se dostupnost kvalitní zdravotní péče.

V měsíci říjnu a listopadu budou probíhat inventury na všech okrscích a v jeslích.

Úklid společných prostor a odklizení sněhu v zimě zajišťuje Tulipán, úklid je plánován na každý den 1 patro, je nutné řešit dle aktuálního stavu a potřeb. V případě zvýšeného znečištění nebo zatečení musí vše řešit pečovatelky, které již mají naplánovanou péči u klientů.

